

Hanketeade nr 162

Hange nimetus: „Puru haljasala P4 kinnistu ja lähiala Puru tee ja Kaare tänava tee ristmiku ala detailplaneeringu koostamine“

Hankija nimi ja andmed: Kohtla-Järve Linnavalitsus, Keskallee 19, 30395, Kohtla-Järve.

Riigihanke finantseeritakse läbi Kohtla-Järve linna eelarve.

Riigihanke esemeks on Kohtla-Järve linna Ahtme linnaosa Puru haljasala P4 kinnistu (katastritunnus 322:001:00) ning lähiala Puru tee ja Kaare tänava ristmiku planeerimiseks ning detailplaneeringule keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnangu koostamine (Lisa 2).

Hankemenetluse liik: alla lihthanke piirmäära jääv hange.

Hanke eeldatav maksumus on 17 000 eurot käibemaksuta.

Pakkumuste hindamise kriteerium on madalaim hind.

Hankija sõlmib lepingu üksnes madalama hinnaga pakkumuse alusel.

Kvalifitseerimise tingimused ja nõutavad dokumendid:

1. Pakkuja peab olema viimase viie aasta jooksul teostanud linnades vähemalt ühe üldplaneeringut muutva korterelamu alade moodustamiseks ja elamute ehitamiseks detailplaneeringu koostamise töö. Esitada teostatud planeeringu(te) nimekiri koos planeeringu(te) tegemise aja, koha ja tellijate andmetega ning kommentaariga planeeringute kehtestamisest (kui ei ole kehtestatud – kajastada põhjused).
2. Pakkuja peab olema viimase kolme aasta jooksul koostanud vähemalt kaks elamuhoonete (väike- või korterelamud) funktsiooniga piirkonna rajamise planeeringut, mis on käesolevaks hetkeks kehtestatud või vähemalt vastuvõetud.
3. Pakkuja peab olema viimase kolme aasta jooksul koostanud vähemalt kahele detailplaneeringule keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) eelhinnangu. Esitada teostatud KSH nimekiri koos tegemise aja, koha ja tellijate andmetega.
4. Pakkuja peab vastama planeerimisseaduse § 6 punktis 10 toodud mõistele, omab asjakohase eriala kõrgharidust ja on piisava kogemusega või vastava kutsega. Esitada vastutava planeerija-konsultandi haridust tõendav dokument või kutsetunnistus.

Pakkujaks ei aktsepteerita alltöövõtjana teostanud töid pakkujat, välja arvatud keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnangu koostamise tööd.

Pakkumine peab olema mõistlik, pakkumisest saadavast tulust peab olema võimalik teostada nõuetekohaselt (kvaliteetselt ja tähtaegselt) Töövõtulepingu objektiks olevad tööd.

Pakkumus peab olema koostatud alljärgneva struktuuri kohaselt:

- pakkumuse maksumus vastavalt Lisale 1;
- kvalifikatsiooni kontrollimiseks nõutud dokumendid.

Pakkumus tuleb esitada digitaalselt allkirjastatuna e-posti teel, aadressile riigihanked@kjl.v.ee hiljemalt **3.08.2023. a kellaks 9:30.**

Palume pakkumuste esitamise tähtajani Hankijat informeerida igast hankedokumentides ja/või selle lisas avastatud ebatäpsusest, ebaselgusest või vastuolust. Pärast lepingu sõlmimist ei rahulda Hankija ühtegi pakkuja ettenägematutele asjaoludele, mitteinformeeritusele, teisiti tõlgendamisele või muule ettekäändele tuginevat pretensiooni või lisanõuet, s.h. rahalist nõuet.

Pakkumus peab olema jõus vähemalt 60 päeva pakkumuste esitamise tähtpäevast arvates. **Pakkumuste avamine toimub 3.08.2023. a kell 10:00** aadressil Kohtla-Järve linn, Keskallee 19, ruum 102.

Pakkumuse tagatis ei ole nõutav. Alternatiivsete lahenduste esitamine ei ole lubatud. Hankedokumentide sisu kohta saab lisateavet: Keskallee 19, 30395 Kohtla-Järve, tel 33 78500; e-post: linnavalitsus@kjl.v.ee.

Hankija jätab endale õiguse lükata esitatud pakkumused tagasi, kui kõikide pakkumuste maksumused ületavad hankelepingu eeldatava maksumuse või Hankija majanduslikud võimalused.

Lisa 1. Pakkumuse vorm

Lisa 2. Tehniline kirjeldus koos lisadega.

Lisa 3. Lepingu eelnõu