

KOHTLA-JÄRVE LINNAVOLIKOGU O T S U S

Kohtla-Järve
2019 nr

Ühisomandist loobumine

Kinnisomandi aadressi Kohtla-Järve, Ahtme linnaosa, Sõpruse tn 10-10 (edaspidi korter) ühisomanikud on Tatjana Fadejeva (isikukood 45802202228), Viktor Ivanov (isikukood 35312112240) ja Vladimir Ivanov (isikukood 35103082266) (edaspidi omanikud) ning Kohtla-Järve linn. Korterit omandamine toimus pärimisseaduse alusel. Korter on elamiseks täiesti kõlbmatu. Omanikud pöördusid avaldusega Kohtla-Järve Linnavalitsuse poole, kuna soovivad ühisomandis olevast korterist loobuda. Omanikud on püüdnud korterit müüa (kuulutus avaldatud Infopressis 2 korda) kuid tulutult. Linnavalitsus on juba teinud perioodil mai 2018 – veebruar 2019 kulutusi summas 201,38 eurot. Samas ei ole võimalik antud korterit rendile anda. Vastavalt asjaõigusseaduse § 126 lõikele 1 kinnisasja omanik võib kinnisomandist loobuda.

Arvestades ülaltoodut ning asjaõigusseaduse § 126 lõigete 1 ja 2, Kohtla-Järve Linnavolikogu 31. märtsi 2010. a määruse nr 14 „Kohtla-Järve linna omandis olevate eluruumide valdamise, kasutamise ja käsutamise kord“ § 4 lõike 1 punkti 2 ja § 22 lõike 2 punkti 1 ning ühisomanike 9. juuli 2018. a avalduse (registreeritud Kohtla-Järve Linnavalitsuse dokumendiregistris 10. juulil 2018. a numbri 2-5.20/1880 all) alusel Kohtla-Järve Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Loobuda Eesti Vabariigi kasuks järgmisest ühisomandist aadressil Sõpruse tn 10-10 Kohtla-Järve linn Ahtme linnaosa, registriosa number 130907 ning katastritunnus 32204:002:0008.
2. Volitada linnapea Ljudmila Jantšenko't allkirjastama **korteriomandi omandist loobumise** lepingut.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teadasaamise päevast arvates vaide esitamisega Kohtla-Järve Linnavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse esitamisega Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Riina Ivanova
volikogu esimees