

## Kohtla-Järve Linnavolikogu linnavara- ja eelarvekomisjoni 2024. a aruanne

Kohtla-Järvel

26.09.2024

Vastavalt Kohtla-Järve Linnavolikogu esimehe käskkirjale „Kohtla-Järve Linnavolikogu alatiste komisjonide vastutusvaldkondade määramine“, mis oli avaldatud Märtsis 2023 .a. linnavara- ja eelarve komisjoni vastutusalasse kuuluvad järgmised valdkonnad: linnavara, hanked, eelarvestrateegia, eelarve, kaasav eelarve, finantshaldus ja -juhtimine, laenud.

Komisjoni koosseis:

1. Riina Ivanova – esimees
2. Svetlana Vladimirova – aseesimees
3. Igor Berezin
4. Vladimir Evve
5. Nikolai Kutašov
6. Valentina Kutuzova
7. Arne Berendsen

2024.a aasta jooksul oli korraldatud seitse komisjoni istungit.

Käesoleva aasta eelarve kinnitamise, lisa eelarvete kinnitamise, Kohtla-Järve eelarve strateegia kinnitamise, laenu võtmise, laenu refinantseerimise eelnõude menetlemisel oli komisjon määratud juhtivaks komisjoniks.

Volikogu poolt aasta alguses kinnitatud Kohtla-Järve linna eelarve maht oli 55 138 966 euro. Toob rõõmu, et aasta jooksul oli kinnitatud ka lisaeelarve, millega suurendati linna põhitegevuse tulud ca 2 mln euro võrra. Tänapäeval põhitegevuse tulud on 55 138 966 euro.

Kuna viimastel aastatel oli paaniliselt ja mitukordselt avaldatud ebapädevate ametnike poolt arvamus, et linna majanduslik seis on nii haalb, et linn läheb pankrotti, otsustas komisjon igakvartaliselt arutada linna eelarve täitmisega seotud küsimusi. Eelarve täitmine ja tulumaksu laekumine on komisjoni pideva kontrolli all.

Lisaks linna eelarvele olid põhjalikult vaadatud üle linnavalitsuse allasutuste eelarved ja nende täitmine. Kuna linna haridussüsteemile on eelarves eraldatud rohkem kui pool eelarve vahenditest, seega komisjoni kontrolli all peamiselt on haridusasutused.

Komisjoni koosolekul kaks korda olid arutletud maaga seotud küsimused. Oli heaks kiidetud muudatusettepanek Linnavara valitsemise korda, mis puudutas maareformi seadust ja just hiljuti olid kinnitatud uued maamaksu määrad.

Teede remondi kavaga esines komisjoni koosolekul teede spetsialist Eduard Rae, kes andis väga põhjaliku ülevaade remonti vajava teede või teelõigude kohta. Komisjoni ettepanekul oli eelarve strateegias suurendatud teede ehituse - ja remondi kulude summad.

Vaadates tulevikku, on komisjoni päevakorda pandud kalmistu arendamise küsimus. Kalmistu tee hea olukord peab olema reeglilik, seega igal aastal on vaja selle tee remondiks eraldada raha. Tulevikus on vajadus leida kalmistule uus asukoht ja sellega on vaja tegeleda juba tänapäeval. Minu tänusõnad linnavalitsuse ametnikele, kes operatiivselt reageerivad komisjoni otsustele ja juba hakkasid sellega tegelema.

Komisjoni töökavas on saunateenusega seotud küsimus. Lähiajal peame otsustama, kas linn on suuteline hooldada kaht saunahoonet või on mõtekam osutada hea tasemel saunateenused ainult ühes hoones.

Selleks, et linnavara hooldamisega, arveldamisega oleks mugavam opereerida, peab olema linnavara register. Kahjuks, aasta alguses sellist ei olnud. Tänapäevaks tehtud töö tõi ka vilju, linnavara registrist on võimalik tööks vajaliku informatsiooni leida.

Tähelepanu volikogu liikmetelt vajab meie linnas olev munitsipaal elamufond. Komisjoni liikmed arvavad, et olukord, kus munitsipaalkorterite üürnikud ei maksa osutatud teenuste eest on lubamatu. Teeme ettepaneku arutada antud küsimus laiemas ringis ning leida võimalusi munitsipaalkorterite hooldamisega ning haldamisega seotud kulud vähendada.

Lugupidamisega

Riina Ivanova

Kohtla-Järve Linnavolikogu linnavara-ja eelarve komisjoni esimees