

**KOHTLA-JÄRVE LINNAVOLIKOGU
ARENGU-JA MAJANDUSKOMISJONI KOOSOLEKU PROTOKOLL NR 43**

21. november 2024. a

Kohtla-Järve
Linnavalitsuse väikeses saalis
Algus kell 14:00, lõpp kell 15:35

Juhatas: komisjoni esimees Sergei Lopin
Protokollis: Kätly Kütman

Koosolekul võtsid osa komisjoni liikmed: Sergei Lopin, Sergei Butšinski, Sergei Prokofjev, Viktor Andrejev, Valeri Korb – veebis, Jevgeni Saltõkov

Puudusid: Deniss Veršinin

Kutsutud: arengu- ja majandusvaldkonna abilinnapea Aleksandr Keivabu, finantsjuht Aivar Kamal, majandusvaldkonna juht Tiit Lillemets, hooldusfirma esindaja Dmitri Suslov

Päevakord:

- 1. Kohtla-Järve linna 2025. aasta eelarve**
Ettekandja: finantsteenistuse juht Aivar Kamal
- 2. Ettevalmistamine linna tänavate (lume)koristustöödeks**
Ettekandja: arengu- ja majandusvaldkonna abilinnapea
- 3. Tänavate puhastuse järelevalvekontrolli firma tellimise võimalus.**
Ettekandja: komisjoni esimees
- 4. Kohapeal algatatud küsimused**

Arengu- ja majanduskomisjoni esimees hr. Sergei Lopin tutvustas sissejuhatuseks päevakorda ning teatas, et päevakorras muudetakse teemade järjekorda. Punktid 1 ja 2 vahetatakse omavahel.

Poolt: 6 Vastu: 0 Erapooletuid: 0

Otsustati: võtta päevakord vastu vahetades punktid 1 ja 2 omavahel.

1. Ettevalmistamine linna tänavate (lume)koristustöödeks

Komisjoni esimees teatas, et komisjoni koosolekule on kutsustud hooldusfirma esindaja hr Dmitri Suslov. Komisjoni esimees palus kommenteerida hooldusfirma esindajal kuidas ja kas nad on selle aasta talveks valmis. Hr Dmitri Suslov teatas, et hooldustööde masinad on hooldatud ja ülevaadatud, puistematerjalid on kokkuostunud ning mõningad on juba alustanud esimesi hooldustöid, samuti on valvesüsteem juba aktiivselt töös. Hooldusfirma on valmis talveks.

Komisjoni esimees teatas, et eelmine aasta esines probleeme Järve linnaosas L.Koidula tänaval asuva kõnnitee hooldusega (lume koristusega), hooldatud oli ainult ühelt poolt (haigla poolel asuv kõnnitee) teine pool oli hooldamata, endise linnapeaabi sõnade järgi oli kokkulepe olnud, et puhastatakse ainult üks kõnnitee, komisjoni esimees soovis teada miks esinevad probleemid L.Koidula poolse kõnnitee puhastamisega (näitas kaarti). Hr Dmitri Suslov teatas, et antud kõnnitee ei vasta nõuetele, kõnnitee on olematu ja väga kitsas. Seda teed on võimatu tehnikaga puhastada. Samuti on antud kõnnitee jalakäiatele ohtlik, eriti talvisel ajal.

Komisjoni liikmed koos hooldusfirma esindajaga arutasid teehooldusküsimusi ka eelmisel aastal esinenud probleemsematel teelõikudel, hooldusfirma annab endast kõik, et see aasta saaks paremini puhastada neid probleemsemaid ja kitsamaid teid.

Komisjoni liige hr Sergei Prokofjev palus teehooldusfirmal mitte tekitada kõrgeid lumevalle, mis tekivad lumekoristuse ajal teeristidesse, et oleks ohutum liikuda nii jalakäiatel kui ka autojuhtidel. Hr Dmitri Suslov teatas, et teefirma üritab alati teha tööd nõuetekohaselt, kuid kui keegi näeb probleemseid kohti siis palub teada anda koheselt hooldusfirmale, et töölised teaksid mis teelõigud ja kohad panna prioriteediks. Samuti arutati komisjonis parklataskute puhastusega, tavaliselt on autod pargitud ning masinad ei pääse korralikult puhastama parklaid. Komisjoni ettepanek oli hooldusfirmal teha aktiivselt koostööd linnavalitsusega ajutiste liiklusmärkide paigaldamiseks, et korralikult puhastada ära ka parklataskud.

Hr Dmitri Suslov teatas, et hooldusfirma kirjutas linnavalitsusele kirja, mille sisu puudutas lumeladustamis kohti, kirjas olid ka märgitud ettepanekud kus need kohad võiksid olla. Majandusvaldkonna juht hr Tiit Lillemets vastas, et linnavalitsus on kirja kätte saanud ning arutusele võtnud. Lähiajal saab hooldusfirma ka vastuse kuhu tohib ladustada lund.

Otsustati: võtta antud informatsioon teadmiseks ning lumisel perioodil teatada koheselt hooldusfirmat probleemsetest kohtadest.

2. Kohtla-Järve linna 2025. aasta eelarve

Komisjoni esimees hr Sergei Lopin andis sõna finantsteenistuse juhile hr Aivar Kamalile, kes seletas, et Kohtla-Järve Linnavolikogule edastatud eelnõu „Kohtla-Järve linna 2025. a eelarve vastuvõtmine“ vastu võtmisega on kiire, kuna soov on eelarve vastu võtta juba aasta lõpus. Oluline on, et linna eelarve kinnitatakse aasta lõpuks, et saaks uuel aastal jätkata klubidele toetuste määramisega. Eelarve tuleb tegelikult samas mahus nagu varasematel aastatel, täna ei ole veel kõiki andmeid, mida saab eelarve koostamisel aluseks võtta. Näiteks ei ole veel teada, millised on toetused ja ka sihtfinantseerimise toetused. Esimese lisaeeelarvega tehakse vastavad korrigeerimised. Korrigeeritakse ridu, mis täna ei ole

kajastatud. millisel kujul läheb eelnõu istungile. Samuti seletas finantsteenistuse juht, et tegemist ei ole lõpliku variandiga ja, et seletuskiri läheb täiendamisele. Kuidas käib muutmine veel täpsustatakse üle. Linna eelarve kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punktide 1 ja 8, § 38, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 23 lõike 2 alusel ning arvestatud on Kohtla-Järve Linnavolikogu 29. oktoobri 2020. a määrust nr 79 „Kohtla-Järve linna eelarvestrateegia koostamise ning eelarve koostamise, vastuvõtmise, avalikustamise ja täitmise kord” ja Kohtla-Järve Linnavolikogu 26. septembri 2024. a määrust nr 74 „Kohtla-Järve linna eelarvestrateegia aastateks 2025-2029“.

Eelarve liigendus:

- põhitegevuse tulud (maksutulud, tulud kaupade ja teenuste müügist, saadavad tegevustoetused, saadavad toetused jooksvateks kuludeks, muud tegevustulud);
- põhitegevuse kulud (antavad toetused jooksvateks kuludeks, personalikulud, majandamiskulud, muud tegevuskulud);
- investeerimistegevus (põhivara müük ja ost põhivara soetamiseks saadav ning antav sihtfinantseerimine, finantstulud ja -kulud);
- finantseerimistegevus (kohustuste võtmine ja tasumine);
- likviidsete varade muutus (raha ja pangakontode saldo muutus).

Tegevustoetuste puhul on elanike ümberasutamise projekt ja korterelamute projektitoetus on üle kantud järgmisesse aastasse, kuna sellel aastal ei jõuta antud tegevusega tegeleda. Peale lühikest ülevaate andmist finantsteenistuse juht jätkas ning seletas, et kindlasti mida täiendatakse võib olla miinimumtasu suurus aastal 2025. a, kuna täna ei ole valitsus veel kinnitanud tasu suurust. Maksutulud on võrreldes strateegiaga võetud natukene vähemaks. Põhilised tulud on jätkuvalt füüsilise isiku tulumaks ja tulumaks pensionitulult. Pensionilt oli 2,1 miljoni, kuid uuest aastat peab see olema 5,5 miljonit. Hetkel ei ole ühtegi alust summa vähendamiseks. Reaalsed pensioni määrad saab teada tuleva aasta aprillist. Väheneb ka füüsilise isiku tulumaks, mis ühel hetkel jõuab kuni 10,23%ni. Tegevustoetuste osas võib ka tulla muudatusi, hetkel ei ole teada ja on kajastatud nulliga. Kui andmed tulevad siis lisatakse kohe antud andmed eelarvesse ja selle tulemusena eelarve maht suureneb. Samuti seletas finantsteenistuse juht, et märtsis peab kindlasti vastu võtma lisaeelarve, millega tuleb korrigeerida antud määruses olevad puudused. Kohtla-Järve Linnavolikogu eelarve alla on koondatud peamiselt saadikutele makstavad hüvitised, tegevuskulude alla on lisatud volikogu esimehe ettepanekud ning samuti arvestatud toetused, mida antakse volikogu otsustega. Linnavalitsuse personalikulud on planeeritud summas 2,3 miljonit ja 789 tuhat on sellega seonduvad tegevuskulud ning administreerimiskulud 153447 tuhat, elekter 40 tuhat, koolituskulud 15 tuhat ja lähetuskulud 10 tuhat, mis on samal tasemel nagu eelvatel aastatel. Reservfondi planeerimine on samal tasemel nagu antud aastal 100 tuhat eurot. Linna eelarves on planeeritud 47 tuhat seoses lähenevate valimistega. Enamus tasust on valimistele korraldamisel töötasuks, kolm ja pool tuhat majanduskuludeks. Omavalitsuste liikmemaksud (10 tuhat ühistranspordi keskus, muud ühingud umbes 5 tuhat, linnade ja valdade liit 30 tuhat. IVOL 21 tuhat 53 eurot). Kokku 66 tuhat eurot. Majanduse eelarvest rääkides on jaotatud mitme erinevate valdkonna alla. Planeeritud 74 tuhat näiteks avaliku korra jaoks ja 44 tuhat videokaamerate jaoks, et tagada kaamerate korrashoid. Eesmärk on anda linna kaamerad üle politseile, et nad saaksid neid jälgida reaalselt, komisjoniliikmed arutasid antud teemat väga tõsiselt, miks peaks linn ostma oma finantside eest politsei jaoks linnakaamerad. Antud kaamerate paigaldamisega pole komisjoni liikmed nõus, kui linn paigaldab ja hooldab kaamerad siis ligipääs peaks olema ainult linnal või erandjuhul mõlemal nii linnal kui ka politseil. Komisjoni liikmed otsustasid, et arutavad antud teemat siis kui eelarve on vastuvõetud ning alustatakse kaamerate ostu ja hooldamisega. 150 tuhat

on planeeritud auguremondiks. Teed on eraldi investeeringute all (1,5 miljonit kapitaalremont). 5000 on planeeritud bussipeatuse ehituse jaoks. Projekti raames on planeerida bussipeatuse kaasajastada. Jäätmekäitluse alla on planeeritud 115 tuhat. See sisaldab ka elanikkonna teadlikkuse tõstmist läbi erinevate voldikute koostamise ja samuti on linn arvestanud, et jäätmekäitlusega pannakse omavalitsusele palju kohustusi juurde. Elamu ja kommunaalmajandus on 300 tuhat planeeritud. Eesmärk on kehvast seisust linna munitsipaal korterelamuid hakata tegema korda. 40 tuhat on planeeritud hoonete kindlustamiseks (koolid, lasteaiad jne. Hooned, mis on kasutusel). Akende vahetus Estonia pst 38 on planeeritud 15 tuhat.

Lisaks on linn võtnud eesmärgiks igal aastal renoveerida vähemalt üks linna purskkaev. Purskkaevu renoveerimiseks on planeeritud 25 tuhat eurot, 150 tuhat on tänavavalgustuse jaoks, elektrienergia jaoks on 300 tuhat, jõuluehete hoiustamiseks 60 tuhat, 300 pinkide ja prügiurnide soetamine, 70 tuhat Raudi kalmistu hoolduseks, mänguväljakute korrashoiuks on 25 765 tuhat, 30 tuhat remondiks või restaureerimiseks. Vabaaja ja kultuuri osas on 1,9 miljonit spordikeskuse eelarve, millest 500 tuhat omatulu ja 1 miljon 400 tuhat on kohalikust eelarvest. Suurimaks kuludeks on planeeritud soojuse jaoks 220 tuhat, inventar 53 tuhat. Planeeritud on 5 kooli eelarve ligi 11,5 miljonit, millest riigi toetus on 7,4 miljonit. Lasteaedade jaoks on planeeritud 9,3 miljonit, millest kohalikust eelarvest 8,4 miljonit ja asutuste omatulud 928 tuhat, 553 tuhat on raamatukogu eelarve. Sotsiaalse kaitse alla on planeeritud 300 tuhat hooldaja toetused, 5000 nõustamise teenused, 35 tuhat puudega lapse lapsehoiuteenus, vastsündinute kingitusteks 10 tuhat, 40 tuhat ranitsatoetuseks, 82 tuhat tugiisikuteenusteks, 450 tuhat lapse tugiisiku teenuseks, 500 tuhat Päiksekiir kommunaalteenuste toetuseks ja 1,9 miljonit hooldereformi kuludeks. Puuetega inimestele osutatavad teenused (74 tuhat on riigi poolne toetus, 2000 administreerimiskulud, 5000 nõustamisteenus). 330tuhat puudega isiku abistav isik, 2 miljonit on asenduskoduteenus. Sünni toetus 135 tuhat. Olemas eraldi lapse tugiisiku teenus 456 700 eurot. Ürituste osas on planeeritud noortesporti jaoks 500 tuhat, 108 tuhat 500 haridusürituste jaoks, kultuuriürituste jaoks 120 tuhat. Ürituste kava tuleb seletuskirja juurde. Täiendavalt on planeeritud asutuste lõikes tervise ja spordikuludeks 200 eurot töötaja kohta aastas. Samuti oli arvestatud miinimumpalk summas 900 eurot. Vastavalt valitsuse kinnitatud määrale tuleb eelarvega teha korrigeerimisi. Finantsteenistuse juht andis kiire ülevaate ka investeeringute osast, mis jääb samale tasemele. Investeeringute kava on märgitud seletuskirjas. Planeeritud on Ahtme uue põhikooli ehitus 200 tuhat, staadion 561 tuhat, Lasteaed Tareke teeb ise tualettide remondi. Turvakodu ja asenduskoduteenuse jaoks 100 tuhat ja sots maja jaoks 70 tuhat, Samuti on planeeritud linnavalitsuse hoone remondi jaoks 100 tuhat.

Poolt: 6 Vastu: 0 Erapooletuid: 0

Otsustati: Võtta saadud informatsioon teadmiseks ja suunata volikogule otsustamiseks muutmata kujul.

3. Tänavate puhastuse järelevalvekontrolli firma tellimise võimalus.

Komisjoni esimees teatas, et liikmete poolt tuli ettepanek linnavalitsusel tellida tänavate puhastuse järelevalvekontroll firma. Kes kontrollib tänavate korrasolekut talvisel perioodil. Kui näeb rikkumist või probleemseid kohti esitab linnavalitsusele lepingu mittetäitmise kohta AKTi. Majandusvaldkonna juht hr Tiit Lillemets, teatas et tema andmete järgi selliseid firmasid pole olemas ning antud firma tellimine pole vajalik, kuna järelevalvet

teostavad linnavalitsuse spetsialistid (majandusvaldkonna juht, heakorra peaspetsialist ning korrakaitseametnik). Kui tekivad probleemid või teatud rikkumised siis linnavalitsuse spetsialistid võtavad kohealt ühendust hooldusfirmaga. Hr Tiit Lillemets on kindel, et see aasta saab linnavalitsus aktiivselt kontrollida tehtud ja mitte tehtud töid hooldusfirma poolt ning eraldi firma tellimise vajadust ei ole.

Otsustati: linnavalitsus ei telli sisse järelevalvekontrolli firma teenuseid ning proovib kõigepealt ise kontrolliga hakkama saada.

4. Kohapeal algatatud küsimused

Algatatud küsimused puudusid.

/allkirjastatud digitaalselt/

Sergei Lopin
komisjoni esimees

/allkirjastatud digitaalselt/

Kätly Kütman
protokollija